



AREA METROPOLITANA DE MONTERREY

B u s c a r

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿ Porque AR ?

 IMPRIMIR/  GUARDAR/  ENVIAR

Servicios ■■



Representación del inquilino (Tenant representation)

Si usted requiere **reubicar o expandir y rentar o subarrendar espacio** para sus oficinas o de uso industrial, **AR** le ofrece:

- En coordinación con su empresa, definición de los requerimientos y tiempos del proyecto.
- Búsqueda en el mercado y presentarles propiedades afines
- Administración de la información del proyecto en línea, en donde podrán contar con: Fotos y especificaciones de las opciones presentadas, propuestas, planos de localización, etc...

Representación del propietario (Owner representation)

Si usted requiere **rentar o vender una propiedad**, dentro del proceso de comercialización entre otras actividades según se requiera **AR** le ofrece:

- Amplia cartera de clientes
- Publicidad en: Periódicos, Revistas Especializadas, Portales en Internet de Asociaciones, Directorios de Asociaciones de Industriales y Camaras Empresariales
- Instalación de lonas y/o rótulos requeridos
- Red de contactos
- Promoción de su propiedad en nuestro portal inmobiliario
- Revisión de papelería y situación legal del inmueble
- Cálculo y planeación del pago de los impuestos
- Verificación o calculo de dimensiones
- Avalúo Comercial

Arrendamiento o venta de espacios excedentes (Disposition)

En el caso de que su empresa requiera **arrendar o vender espacios subutilizados o que ya no sean necesarios para su operación**, **AR** se encarga de su comercialización, de tal manera de que optimice el uso de sus activos al máximo.

Venta en arrendamiento (Sale & Lease Back)

Si usted requiere **vender y rentar el inmueble que ocupa su empresa**, **AR** cuenta con inversionistas dispuestos a efectuar este tipo de operaciones.

Proyectos llave en mano (Build to suit projects)

AR promueve a los más importantes desarrolladores del área, quienes cuentan con terrenos disponibles para **desarrollar proyectos diseñados en base a sus requerimientos**, tanto en renta como en venta.

Tipo de propiedades que AR maneja:

INDUSTRIAL

- Naves Industriales
- Bodegas
- Terrenos Industriales

COMERCIAL

- Oficinas
- Terrenos Comerciales

Copyright® ARInmuebles
Todos los derechos reservados 2009.
Sitio diseñado por Planeador Comunicaciones