



Espacios para su empresa

Misión

Valores

Referencias

Contáctenos

MAIL

INICIO

TIPO: NAVE INDUSTRIAL ESTATUS: VENTA PRECIO: \$32,000,000.= m.n.+ I.V.A.

Zona : Santa Catarina

Ubicación : Blvd. Diaz Ordáz

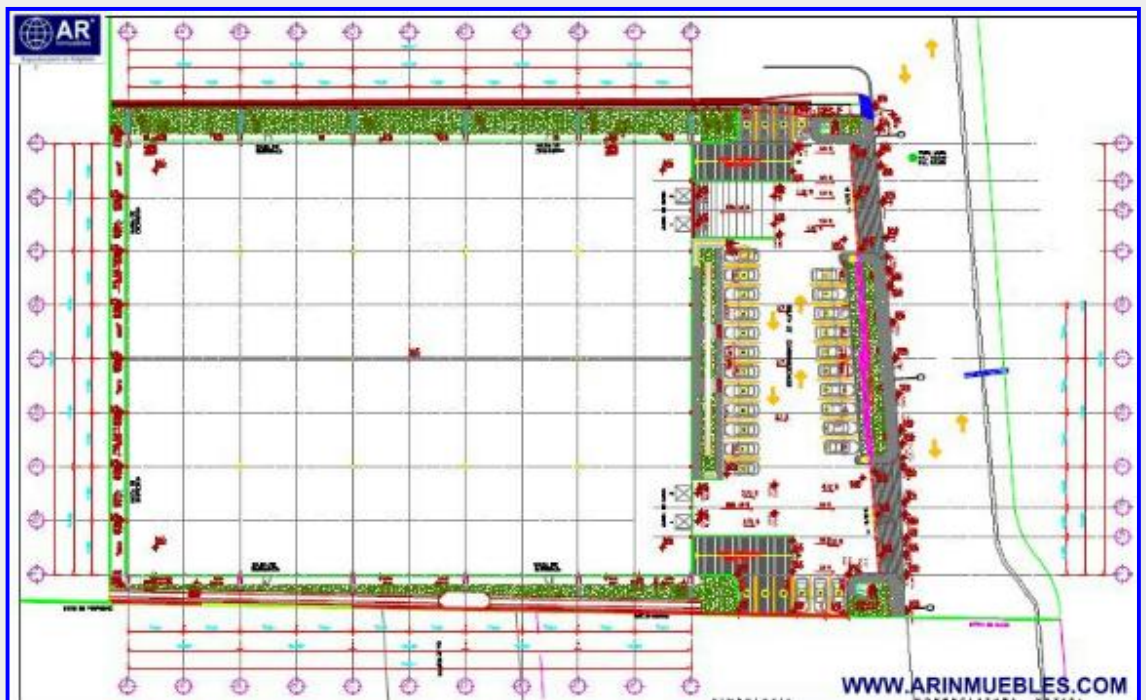
Informes tel. : (81) 8315 - 1405

[IMPRIMIR/ GUARDAR/ ENVIAR](#)



- NAVE INDUSTRIAL EN VENTA DENTRO DE PARQUE
 - DISPONIBILIDAD INMEDIATA
 - AMPLIA AREA DE MANIOBRAS Y ANDENES
- NUEVA, SUBDIVISIBLE EN DOS (2) UNIDADES RENTABLES
 - CASETA DE VIGILANCIA Y CONTROL DE ACCESO

| NAVE : | OFIC. : | ANDENES : | TERR : | ALTURA : |
|----------------------|---------------|------------------------|----------------------|---|
| 4,700 m2 (50,590 sf) | Build to Suit | 4 + 2 rampas de acceso | 7,184 m2 / 77,328 sf | MIN. 7.3 m (24 ft) MAX. 9.3m (30 ft) |



[Dar clic para ampliar](#)

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿ Porque AR ?

ESPECIFICACIONES

MEDIDAS DE NAVE

Altura Min 7.3m (24 ft) Max 9.38 m (30 ft)

ESTRUCTURA

Estructura IPR y vigas Joist

CUBIERTA

Engargolada con colchoneta de fibra de vidrio de 3" de espesor como aislante



MUROS

Precolados de concreto. Iluminación natural por muro

FIRME INTERIOR

Espesor de 5" de concreto resistencia 250 Kg/cm2 (3,555 PSI)



OTROS:

- 2 Casetas de Vigilancia
- 22 Cajones de estacionamiento
- Servicios: Agua y Drenaje (red municipal), teléfono, energía eléctrica y pavimento
- Amplias avenidas y hermosas áreas verdes
- Áreas de carga y descarga con concreto
- Niveladoras mecánicas en andenes
- **Cuota de vigilancia y mantenimiento de áreas verdes: \$0.45 m. n. por m2 de terreno**



Permitanos apoyarle, somos especialistas. **Le garantizamos** localizar el Inmueble ideal para su empresa, maximizando: **Imagen, Productividad y Seguridad** en sus operaciones.

Los Inmuebles ofrecidos son inspeccionados y recomendados por  24 años de Experiencia

¡AHORRE TIEMPO Y DINERO, CONTACTENOS HOY MISMO !

Copyright©ARInmuebles 2005-2010 Mty.N.L. Mexico /T.+52(81) 8315 1405 / Mail: info@arinmuebles.com