



AREA METROPOLITANA DE MONTERREY

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿Porque AR?

TIPO: NAVE INDUSTRIAL ESTATUS: RENTA PRECIO: \$37.= m.n./m2 + I.V.A.

Zona: Santa Catarina



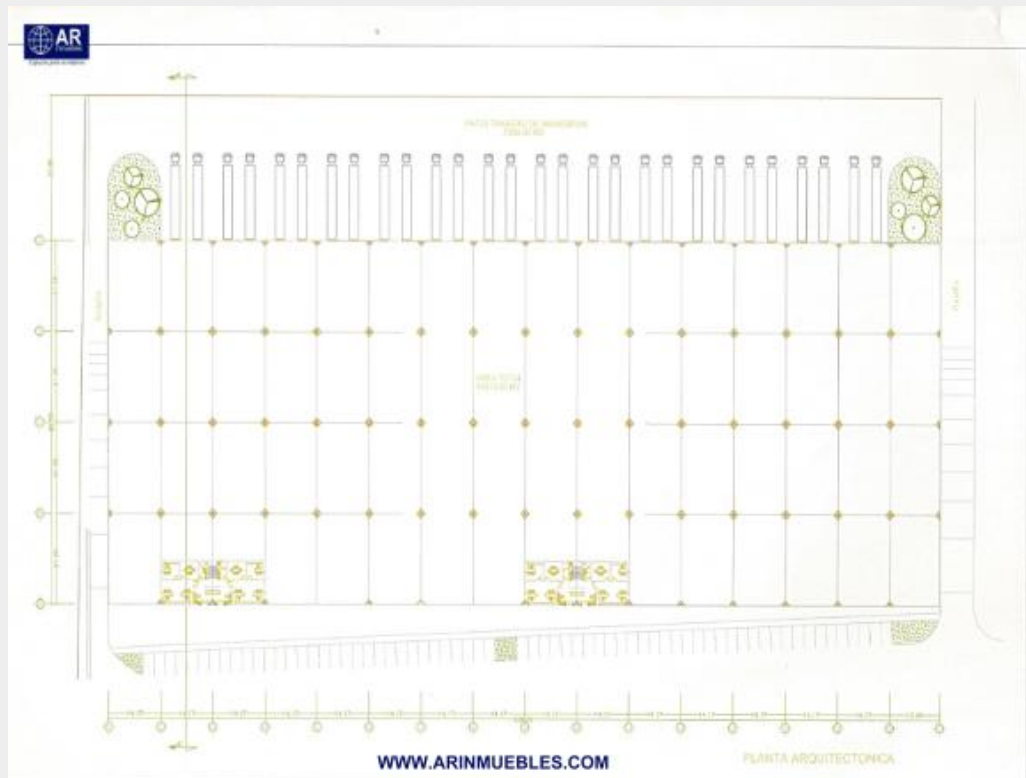
[IMPRIMIR / GUARDAR / ENVIAR](#)

Ubicación: a 300m Blvd. Díaz Ordaz

Informes Tel.:(81) 8315 - 1405



- ZONA 100% INDUSTRIAL
- EXCELENTES ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION
- ABUNDANTE MANO DE OBRA EN EL AREA
- AMPLIOS ESTACIONAMIENTOS Y AREA DE ANDENES
- TODOS LOS SERVICIOS
- **DISPONIBILIDAD: 30 DIAS DESPUES DE LA FIRMA**



OPCIONES NAVE:	ANDENES :	AREA DE TERR:	CAJ. EST.:	ALTURA LIBRE:
6093 m2 (65,585 sf)	6 + 1 Rampa	10021 m2 (107,866 sf)	26	10 m (32.80 ft)
12186 m2 (131,170 sf)	16 + 1 Rampa	20043 m2 (215,749 sf)	47	

ESPECIFICACIONES NAVE:

ESTRUCTURA

Columnas de tres placas, armadura y joist.
Tamaño de Bahía: 15.93m x 21.25m (52.26 ft x 69.72 ft). Tamaño del edificio: Fte: 230m (754 ft) Fondo: 85m (279 ft)

CUBIERTA

Lámina engargolada, KR18 calibre 24, sujeta con clip flotante sobre estructura metálica, 5% de traslúcida. Aislante: 3" de fibra de vidrio reforzada.

MUROS

Pre-colado, espesor 6", ventilación en muro a base de louvers

FIRME INTERIOR

Resistencia 250 Kg/cm² (3,555 PSI) reforzado, 15 cm de espesor, nivelado con Láser y curado con Dimaond Hard y juntas con Sello Epoxico.

PATIOS DE MANIOBRAS

Amplio patio de maniobras 11,089 m² (119,362 ft)



SERVICIOS:

- Agua y Drenaje: Conectados a la red municipal
- Gas: Gas Natural
- Electricidad: CFE
- Teléfono: Telmex
- 2 Cisternas, 22,000 lts c/u
- Salidas de Emergencia



La información presentada en ésta forma fué obtenida de fuentes confiables, sin embargo, AR INMUEBLES no garantiza la completa precision de la misma y está sujeta a errores, omisiones y/o cambio de precio sin previo aviso

Copyright© ARInmuebles
Todos los derechos reservados 2010.
Sitio diseñado por Planeador Comunicaciones