

**TIPO: BODEGA**

**ESTATUS: RENTA**

**PRECIO: \$ 27,500.= m.n. + I.V.A.**

**Zona:** Santa Catarina

[IMPRIMIR](#) / [GUARDAR](#) / [ENVIAR](#)

**Ubicación:** Ant. Cam. a García

**Informes tel.:** (81) 8315 - 1405

AREA METROPOLITANA DE MONTERREY

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿Porque AR?



- ZONA 100% INDUSTRIAL
- OFICINAS TOTALMENTE TERMINADAS
- OPCIONAL, 2 BODEGAS IGUALES JUNTAS
- DOBLE PORTON, 1 ANDEN + 1 ACCESO A NIVEL
- **DISPONIBILIDAD INMEDIATA**
- SUBESTACION ELECTRICA 70 KVA EXCLUSIVOS

NAVE :	OFICINAS:	ANDENES:	CAJ. ESTAC.	ALTURA LIBRE:
675 m2 (7,265 sf)	147.75m2 (1194 sf)	1 + 1 PORTON	5	5.2 m (17 ft)

### ESPECIFICACIONES

**Firme:** Concreto armado, cemento pulido, 200 kg/cm2

**Cielos:** 5% Iluminación natural, Estructura de acero a base de monten y polin. Lamina Galvanizada calibre 24

**Muros:** Block de 15 cm

**Medidas del Edificio:** 22.5m (73.82 ft) x 30 (98.43 ft). Altura en extremos 5.20m (17 ft), al centro 7.80m (25.59 ft)



**Iluminación:** Incluyen lamparas en el interior de la nave

**Cortinas** de acero en portones

**Distribución:** comedor más 2 baños para el área de producción, 2 1/2 baños para el área de oficinas, uno en cada planta, estacionamiento techado al frente para 3 autos.



**Climas:** Preparación Minisplits

**Acabados:** Piso ceramico, yeso con pintura en muros interiores, ventanería de aluminio. Incluye área de comedor y estacionamientos techados.



La información presentada en ésta forma fué obtenida de fuentes confiables, sin embargo, AR INMUEBLES no garantiza la completa precision de la misma y está sujeta a errores, omisiones y/o cambio de precio sin previo aviso

Copyright® ARInmuebles  
Todos los derechos reservados 2009.  
Sitio diseñado por Planeador Comunicaciones