



AREA METROPOLITANA DE MONTERREY

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿Porque AR?

**TIPO: CTRO. DE DISTRIBUCIÓN**    **ESTATUS: RENTA**    **PRECIO: \$ 250,000.= m.n./mes + I.V.A.**

**Zona :** San Nicolás

[IMPRIMIR/ GUARDAR/ ENVIAR](#)

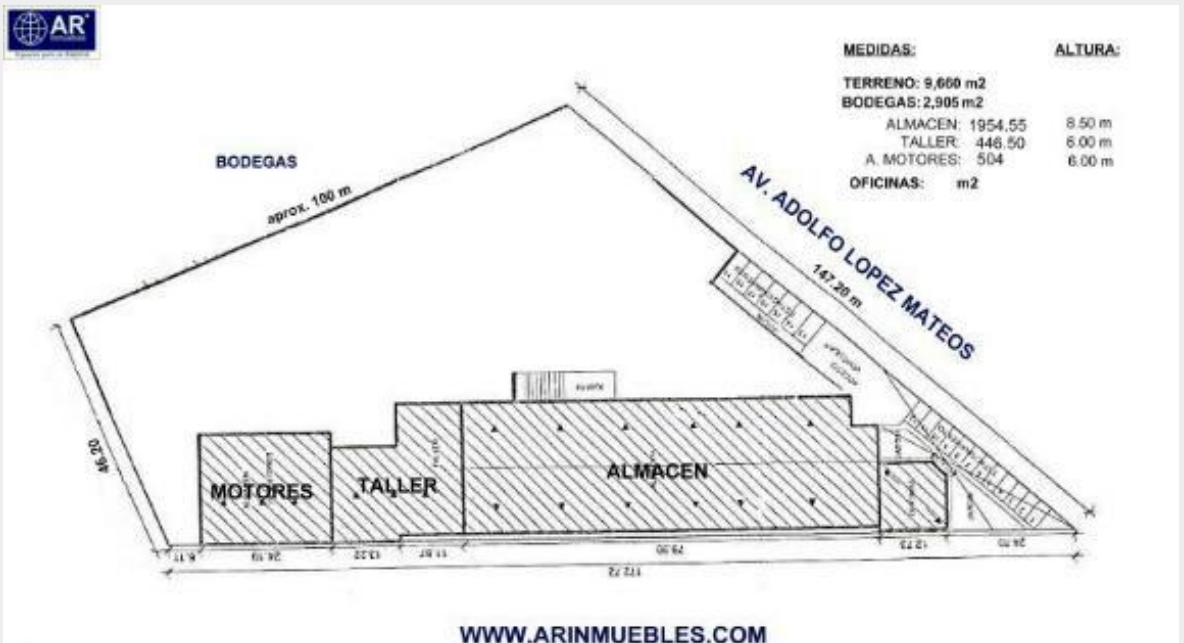
**Ubicación :** Av. Adolfo López Mateos

**Informes tel. : (81) 8315 - 1405**



[WWW.ARINMUEBLES.COM](http://WWW.ARINMUEBLES.COM)

- CENTRICA UBICACION
- AMPLIA AREA DE ESTACIONAMIENTOS PAVIMENTADOS
- 295 m2 DE OFICINAS CONSTRUIDAS
- TERRENO CON 147 m DE FRENTE TOTALMENTE BARDEADO
- NAVE PRINCIPAL CON 8.50 m DE ALTURA LIBRE



[WWW.ARINMUEBLES.COM](http://WWW.ARINMUEBLES.COM)

AREA :	m2 DE NAVE :	TERR :	OFIC:	ALTURA LIBRE :
ALMACEN	1,954.55 m <sup>2</sup>	9,660 m <sup>2</sup>	295 m <sup>2</sup>	8.50 m
TALLER	446.50 m <sup>2</sup>			6.00 m
ALMACEN MOTORES	504.00 m <sup>2</sup>			6.00 m
<b>TOTAL</b>	<b>2,905.05 m<sup>2</sup></b>			

## ALMACEN PRINCIPAL

**MEDIDAS DEL EDIFICIO:** 24.85 m de ancho x 79.90 m de largo

### ESTRUCTURA

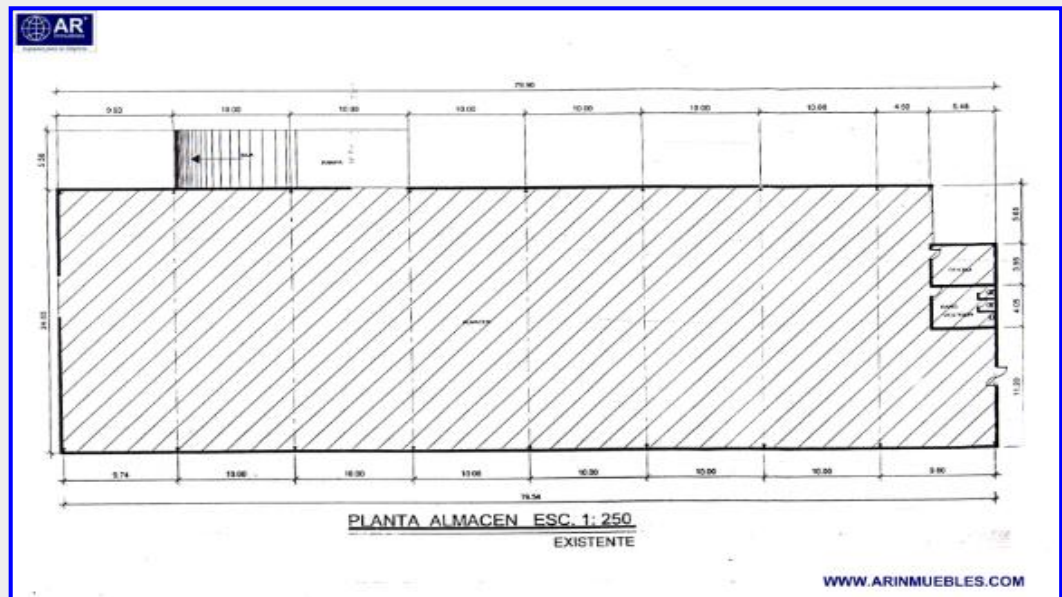
Metalica a base de Viga Joist y Polin

**FIRME INTERIOR** Concreto armado resistencia 200 Kg/cm<sup>2</sup>



**CUBIERTA** Lámina galvanizada con lámina translúcida para iluminación natural, aislada

**MUROS** Block combinado con Lámina.



[Dar clic para ampliar](#)

## ALMACEN MOTORES Y TALLER

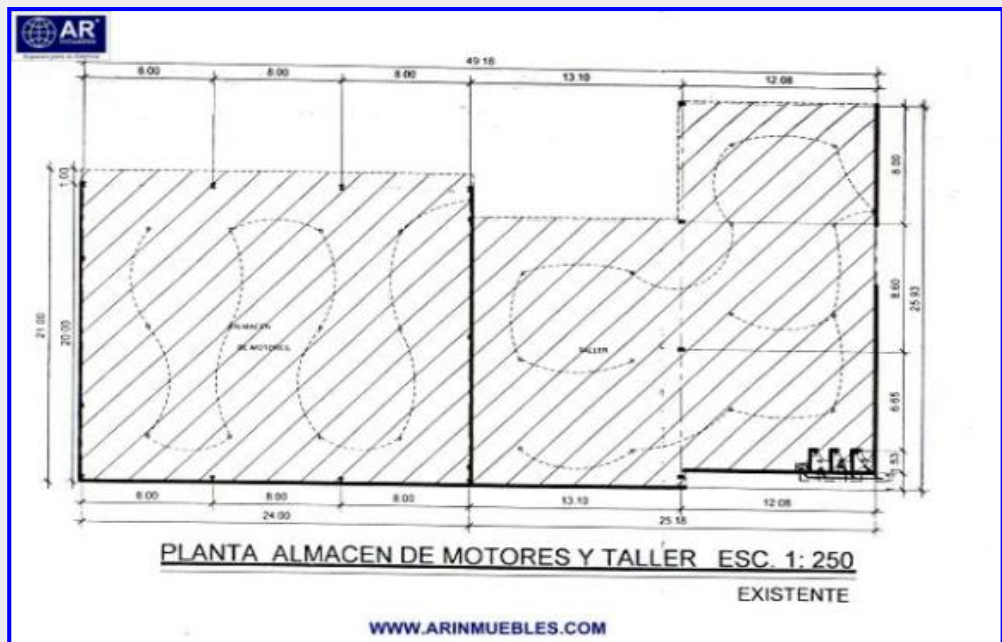
**MEDIDAS DEL EDIFICIO:** (Ver Layout)

**ESTRUCTURA** Metalica a base de Viga Joist y polin

**FIRME INTERIOR** Concreto armado resistencia 200 Kg/cm<sup>2</sup>

**CUBIERTA** Lámina galvanizada con lámina translúcida para iluminación natural. (Opcional cerrar el área o ampliar la cubierta según requerimientos)

**MUROS** Block combinado con Lámina.



[Dar clic para ampliar](#)



## OFICINAS



[Dar clic para ampliar](#)

## OTROS

- Subestación eléctrica 75 KVA
- Oficinas Climatizadas
- Servicios: Agua, Drenaje, Luz y Teléfono
- Las Oficinas están construidas en 2 plantas
- Área de Maniobras y Estacionamientos pavimentados





La información presentada en ésta forma fué obtenida de fuentes confiables, sin embargo, AR INMUEBLES no garantiza la completa precision de la misma y está sujeta a errores, omisiones y/o cambio de precio sin previo aviso

Copyright® ARInmuebles  
Todos los derechos reservados 2010.  
Sitio diseñado por Planeador Comunicaciones