



Espacios para su empresa

Misión

Valores

Referencias

Contáctenos

MAIL

INICIO

TIPO: BODEGAS

ESTATUS: RENTA

PRECIO: \$35.= m. n./m2 + I.V.A.

Zona: San Nicolás

[IMPRIMIR/ GUARDAR/ ENVIAR](#)

Ubicación: Camino a Santa Rosa

Informes Tel.: (81) 8315 - 1405

AREA METROPOLITANA DE MONTERREY

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

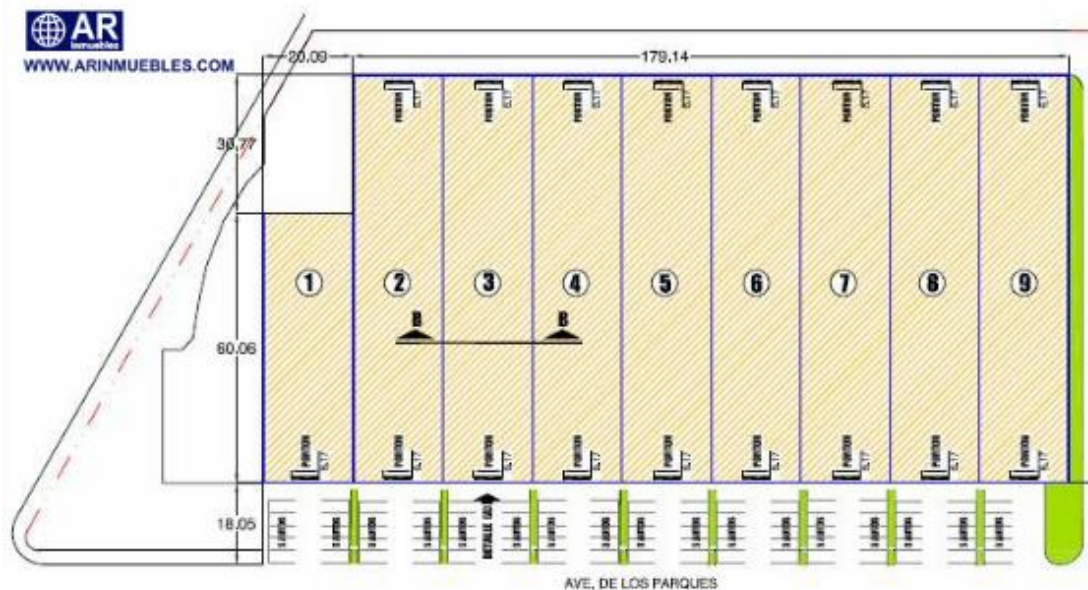
Terrenos

¿Porque AR?



- TODOS LOS SERVICIOS
- DENTRO DE PARQUE INDUSTRIAL
- EXCELENTES ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION
- CASI COLINDANDO CON APODACA

OPCIONES NAVE:	OFIC:	ANDENES:	CAJ. DE ESTAC.:	ALTURA LIBRE:
1,206 m2 (12,981 sf)	Build to Suit	2 Trailers por módulo	10 por módulo	7 m (23 ft)
3,031 m2 (32,629 sf)				
4,856 m2 (52,271 sf)				
6,680 m2 (71,913 sf)				
8,505 m2 (91,555 sf)				
10,330 m2 (111,196 sf)				
17,477 m2 (188,132 sf)				



[Dar click para ampliar](#)

ESPECIFICACIONES

MEDIDAS DE NAVE

Altura libre 7 m (23 ft)

Medidas puerta de andén 6.32 m x 4.50 m

Distancia entre columnas 6.57 m x 19.71 m

ESTRUCTURA

Estructura cabrilla, sección cajón 12 MT 12

Polin sencillo 8 MT 14

Polin doble (strut) al centro y extremos 8 MT 14

Liga polin liso 3/8" Ø

Cruceta / contraventeo Vs lisa 1/2" Ø

Tirante Vs lisa 1 1/4" Ø

CUBIERTA

Iluminación natural con 5% de lamina acrílica T-SSR2 compatible con KR-18, de color blanco lechoso con recubrimiento Gel Coat ambas caras, de espesor de 1.6mm +/-, 10% protección rayos UV

MUROS

Espesor de concreto de 8 cm

Resistencia de concreto, f'c= 200 kg/cm²

FIRME INTERIOR

Espesor de 6", Resistencia de concreto, f'c= 200 kg/cm²

Refuerzo malla electrosoldada 6x6/6-6 Pasajuntas Vs Corrugada de 5/8" (AR-42) de 70cm @ 95cm en recuadros de 6.57 x 6.57

PATIOS DE MANIOBRAS

Espesor de 6", Resistencia de concreto, f'c= 200 kg/cm², Refuerzo malla electrosoldada 6x6/6-6

Pasajuntas Vs Corrugada de 5/8" (AR-42) de 70cm @ 95cm en recuadros de 6.57 x 6.57

NOTA.- EL VALOR DE LA RENTA INCLUYE LOS GASTOS DE MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES Y VIGILANCIA.





Permitanos apoyarle, somos especialistas. **Le garantizamos** localizar el Inmueble ideal para su empresa, maximizando: **Imagen, Productividad y Seguridad** en sus operaciones.

Los Inmuebles ofrecidos son inspeccionados y recomendados por , 24 años de Experiencia

¡AHORRE TIEMPO Y DINERO, CONTACTENOS HOY MISMO !

Copyright©ARInmuebles 2005-2010 Mty.N.L. Mexico /T.+52(81) 8315 1405 / Mail: info@arinmuebles.com