



Espacios para su empresa

Misión

Valores

Referencias

Contáctenos

MAIL

INICIO

TIPO: BODEGA ESTATUS: RENTA PRECIO: \$ 24,000.= m.n. + I.V.A.

Zona :Guadalupe

[IMPRIMIR/ GUARDAR/ ENVIAR](#)

Ubicación : Prol. Ruiz Cortines

Informes tel. : (81) 8315 - 1405



WWW.ARINMUEBLES.COM

- BODEGAS EN RENTA, NUEVAS, FRENTE A AVENIDA

- 1 ANDEN A NIVEL

- OFICINAS CONSTRUIDAS

- DISPONIBILIDAD INMEDIATA

- CERCA BLVD. MIGUEL DE LA MADRID, APODACA, GUADALUPE, SAN NICOLAS

OPCIONES DE NAVE :

600 m2 (6,458 sf)

OFICINAS:

30 m2 (322.92 sf)

ANDENES:

1 A NIVEL

ALTURA LIBRE:

7 m (23 ft)

ESPECIFICACIONES

Firme: Concreto armado, varilla en área de andén y malla en el resto de la bodega. Resistencia 200 Kg/cm2

Cielos: Estructura de acero. Lámina Galvanizada engargolada sistema KR18, colchoneta de fibra de vidrio 1" como aislante

Louvers de ventilación en el muro trasero



WWW.ARINMUEBLES.COM

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿ Por qué AR ?

Muros: Block boquilla aparente hasta cierta altura combinado con lámina galvanizada, iluminación natural en muro trasero.

Medidas del Edificio: 10 de frente x 40 de fondo.

Iluminación: Se incluyen lámparas.



Cortinas de acero en portones, tamaño del portón 3m de ancho x 3.75m de alto.

Distribución oficinas: 1 planta, 2 medios baños para oficinas más 1 baño completo para bodega, preparación para 2 minisplit.



OTROS

- Incluye subestación eléctrica de 112.50 KVA para 7 bodegas (16 KVA/bodega)
- Cerca a: Blvd. Miguel de la Madrid, cruce a Guadalupe por el puente de Adolfo López Mateos y el puente nuevo de la Av, México.
- Todos los servicios, No Gas Natural
- Rutas de camión a 50m
- 1 baño para oficinas más 1 baño para trabajadores



La información presentada en ésta forma fué obtenida de fuentes confiables, sin embargo, AR INMUEBLES no garantiza la completa precisión de la misma y está sujeta a errores, omisiones y/o cambio de precio sin previo aviso

