



Espacios para su empresa

Misión | Valores | Referencias | Contáctenos | MAIL | INICIO

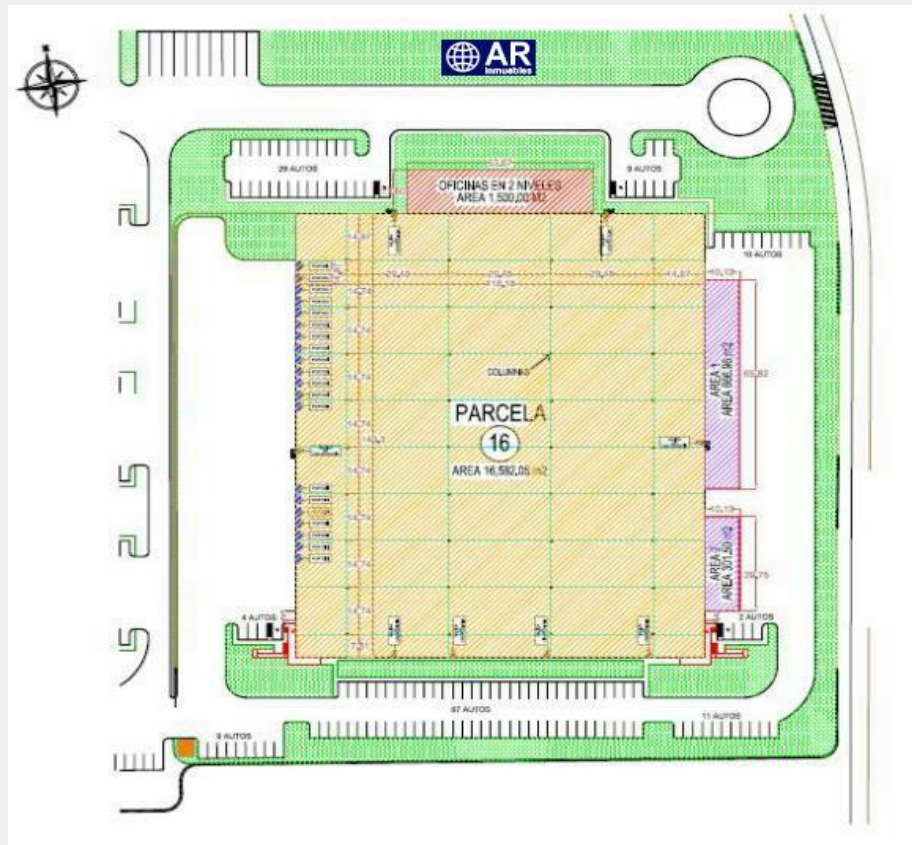
TIPO: NAVE INDUSTRIAL ESTATUS: RENTA PRECIO: \$45.= m.n./m2 + I.V.A.

Zona : Guadalupe Sur
Ubicación : Av. Benito Juárez
Informes Tel. : (81) 8315 - 1405

[IMPRIMIR /GUARDAR /ENVIAR](#)



- NAVE INDUSTRIAL EN RENTA DENTRO DE PARQUE INDUSTRIAL "AAA"
- OFICINAS TOTALMENTE ACONDICIONADAS
- EXCELENTES ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION
- VIGILANCIA Y CONTROL DE ACCESO
- SUBSTACION ELECTRICA 750 KVA
- 27 ANDENES (DOCK ELEVADO)
- SERVICIOS SUBTERRANEOS



AREA DE NAVE:	AREA DE OFIC :	ANDENES:	CAJONES EST.:	ALTURA LIBRE: 7.95 m (26 ft)
17,550 m2 (188,913 sf)	1,500 m2 (16,146 sf)	27	141	

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿Porque AR?

ESPECIFICACIONES NAVE:

MEDIDAS DE NAVE

Puerta de andén 2.40 m x 3.05 m

Portón acceso vehicular 4.78 m x 4.63 m

ESTRUCTURA

Estructura de acero A-36, vigas Joist



CUBIERTA

Cubierta KR 18, lámina galvanizada SSR calibre 24 engargolada. Canalones para desagüe pluvial calibre 22. 5% de Iluminación natural

AISLANTE

Colchoneta de fibra de vidrio reforzada

Espesor 4", valor R-13



MUROS

Espesor 13.5 cm (5.31"). Concreto

Resistencia $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ (2844 PSI)

FIRME INTERIOR

Espesor 15.24 cm (6"). Concreto

Resistencia $f'c = 300 \text{ kg/cm}^2$ (4266 PSI)

Reforzado con fibra de polipropileno



PATIOS DE MANIOBRAS

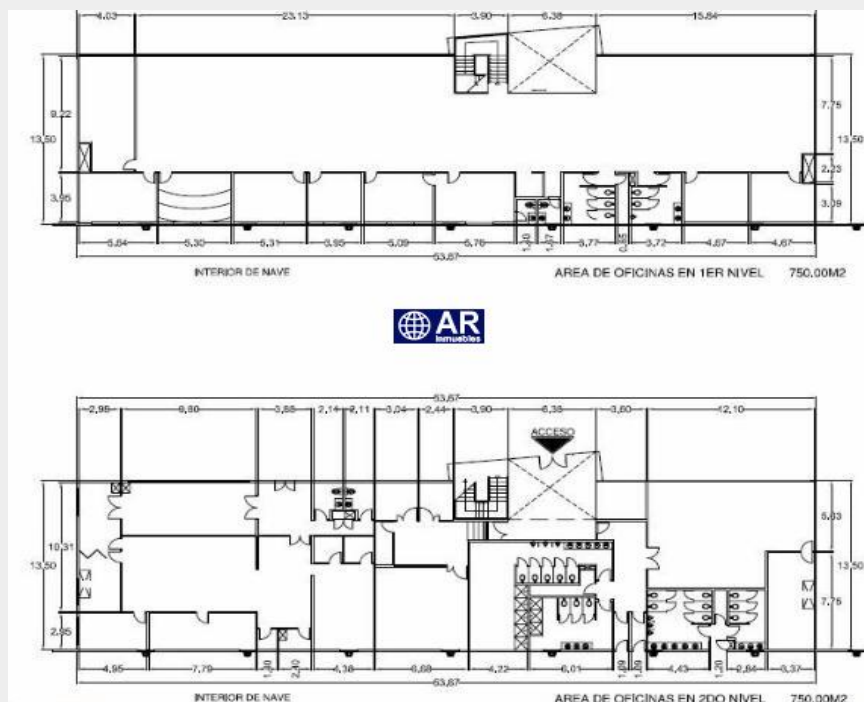
Espesor de 15.24 cm (6"). Concreto

Resistencia $f'c = 300 \text{ kg/cm}^2$ (4266 PSI)

Reforzado con fibra de acero y polipropileno

OFICINAS:

- Clima y calefacción central
- Acabados de lujo
- Plafonería e iluminación
- Ventanería de aluminio
- Incluye: Recepción, comedor y baños para trabajadores



[Dar click para ampliar](#)



Permitanos apoyarle, somos especialistas. **Le garantizamos** localizar el Inmueble ideal para su empresa, maximizando: **Imagen, Productividad y Seguridad** en sus operaciones.

Los Inmuebles ofrecidos son inspeccionados y recomendados por  24 años de Experiencia

¡AHORRE TIEMPO Y DINERO, CONTACTENOS HOY MISMO !

Copyright©ARInmuebles 2005-2010 Mty.N.L. Mexico /T.+52(81) 8315 1405 / Mail: info@arinmuebles.com