



AREA METROPOLITANA DE MONTERREY

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿Porque AR?

TIPO: BODEGA ESTATUS: RENTA PRECIO: \$27.= m.n./m2 + I.V.A.

Zona: Cienega de Flores

[IMPRIMIR/ GUARDAR/ ENVIAR](#)

Ubicación: A 100 m de Carr. a Laredo

Informes tel.: (81) 8315 - 1405



- OFICINAS
- EXCELENTES ACCESOS
- OPCION DE RENTAR EL TERRENO COLINDANTE
- CERCA DE BRIDGESTONE, CEDIS SORIANA Y WALMART
- SUBSTACION ELECTRICA 225 KVA (COMPARTIDA)
- ZONA INDUSTRIAL
- **DISPONIBILIDAD: 3 SEMANAS DESPUES DE FIRMADO EL CONTRATO**

| NAVE: | OFIC: | ANDEN: | ALTURA LIBRE |
|----------------------|----------------|----------|--------------|
| 1,600 m2 (17,222 sf) | 35 m2 (376 sf) | 1 Portón | 8 m (26 ft) |

ESPECIFICACIONES

Medidas del Edificio: 25m frente x 64 m fondo

Acceso a Bodega: Cortina de acero de 6m ancho x 6m de alto.



Cubierta: Lamina pinto galvanizada calibre 26, con Láminas traslucidas de acrílico

Canales pluviales: Lámina galvanizada

Iluminación Bodega: No Incluye



Muros: Muro aparente de block #6"

Firme: Concreto armado de 12 cms. espesor, FC=200 Kg/cm², reforzado con malla 6-6/6-6, acabado púlido

Estructura: Metálica en techos y columnas de concreto.



OTROS

- Fácil acceso a la Carretera libre a Laredo y a la de cuota
- Servicios: Teléfono (Telmex), Agua (Pozo profundo) se incluye en la renta, Drenaje (Fosa septica), Electricidad, Pavimento
- Iluminación pública
- Amplios Baños y vestidores para trabajadores
- Rutas de camión cercanas para transportación de sus empleados



Copyright® ARInmuebles
Todos los derechos reservados 2009.
Sitio diseñado por Planeador Comunicaciones