



AREA METROPOLITANA DE MONTERREY

Buscar

Bodegas y Naves

Oficinas

Terrenos

¿Porque AR?

TIPO: NAVE INDUSTRIAL

ESTATUS: RENTA

PRECIO: \$ 45.= m. n. / m2 + I.V.A.

Zona: Apodaca

Ubicación: Av. Miguel Alemán

Informes tel.: (81) 8315 - 1405



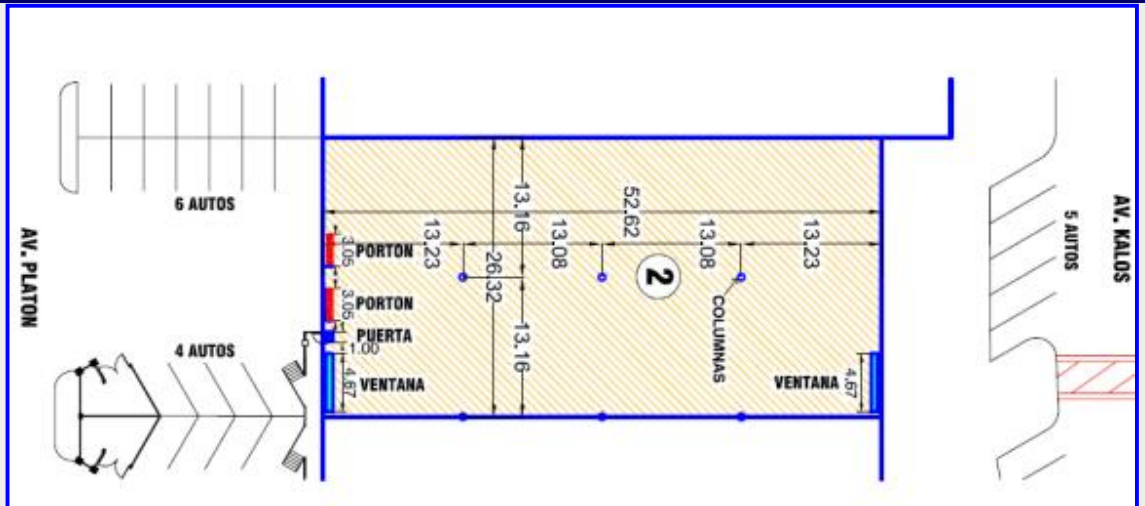
[IMPRESIONAR/ GUARDAR/ ENVIAR](#)



- o DENTRO DE DESARROLLO INDUSTRIAL "AAA"
 - o EXCELENTE UBICACIÓN
- o 2 ANDENES (DOCK HIGH) FACTIBILIDAD OTRO MAS
 - o RANPA
 - o SEGURIDAD 365/24
- o HERMOSAS AREAS VERDES Y RECREATIVAS PARA TRABAJADORES

NAVE:	CAJ. DE ESTAC:	ANDENES:	ALTURA MIN.:
1,385 m2 (14,908 sf)	15	2	7m (23 ft)

DISTRIBUCION



Dar Click para ampliar

ESPECIFICACIONES

MEDIDAS DE NAVE

Altura libre 7mts
Puerta de andén 3.05 m X 3.05 m
Dist. entre columnas 13.08 m X 13.08 m

ESTRUCTURA

Estructura formada por armadura de acero A-36 y vigas Joist

MUROS

Espesor de concreto de 13.5 cm
Resistencia de concreto, $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$

CUBIERTA

Cubierta KR-18, lámina galvanizada SSR calibre 24 engargolada Canalones para desagüe pluvial calibre 22.
Iluminación natural con 5% de lámina acrílica T-SSR2 compatible con KR-18, de color blanco lechoso con recubrimiento Gel Coat ambas caras, de espesor de 1.6mm +/-, 10% protección rayos UV

AISSLANTE

3" de colchoneta de fibra de vidrio, Factor R-10

FIRME INTERIOR

Espesor de 6"
Resistencia de concreto, $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$

PATIOS DE MANIOBRAS

Espesor de 6"
Resistencia de concreto, $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$



OTROS

- Servicios: Agua y Drenaje, Pavimento, Energía y Teléfono
- incluye lámparas de iluminación en el interior de la nave
- Niveladoras mecánicas en andenes
- Iluminación natural





Copyright© ARInmuebles
Todos los derechos reservados 2009.
Sitio diseñado por Planeador Comunicaciones